

Edición 2026



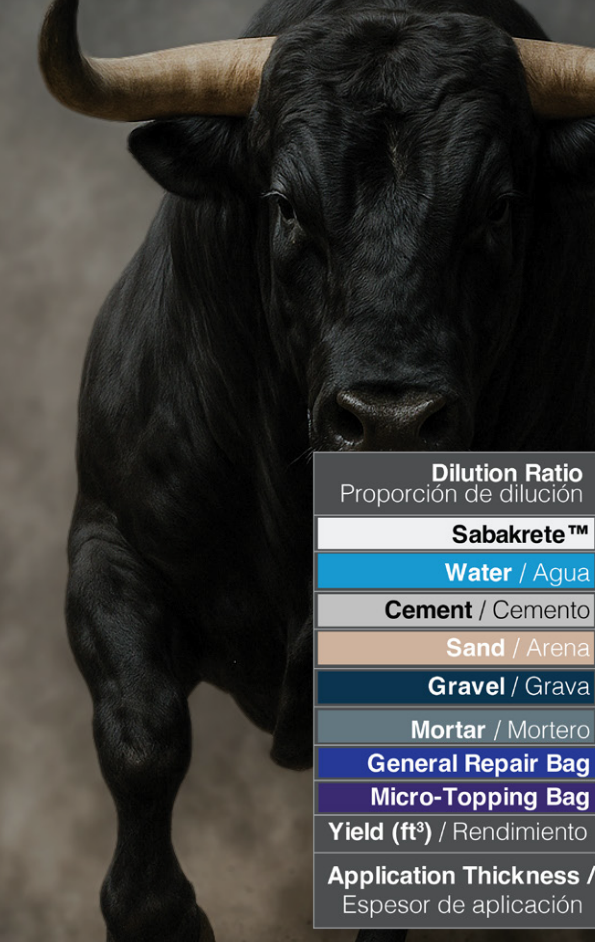
Since 1967





SABAKRETE™
Mezclas y Aplicaciones



**PEGA
ADITIVO
PRIMER**



	Micro-Topping Pre-Mixed Premezclado 	Micro-Topping Manual Mix Mezcla Manual	Bonding Slurry Mix	Leveling Nivelador Pre-Mixed Premezclado 
Dilution Ratio Proporción de dilución	1:1	1:1	1:1	1:2
Sabakrete™	1 gal.	0.5 gal.	1 gal.	0.5 gal.
Water / Agua	1 gal.	0.5 gal.	1 gal.	1 gal.
Cement / Cemento	-	10lbs / 1gal	20 lbs. / 2 gal.	-
Sand / Arena	-	20lbs / 1.5 gal.	-	-
Gravel / Grava	-	-	-	-
Mortar / Mortero	-	-	-	-
General Repair Bag	-	-	-	50 lbs
Micro-Topping Bag	50lbs	-	-	-
Yield (ft³) / Rendimiento	0.45 ft³	0.30 ft³	0.43 ft³	0.50 ft³
Application Thickness / Espesor de aplicación	1/32" – 1/8"	1/32" – 1/8"	1/32" – 1/8"	1/8" – 1"



3en1

Aditivo Latex
Latex Polymer Additive
Pegamento Concreto Sumergido
Waterproof Concrete Bonding
Imprimante para Techo de Concreto
Concrete Roof Primer



100%
Waterproof
Concrete
Bonding

2K Modified
Mortar
Additive

Interior	Exterior	Sumergido Submerged
Vertical	Horizontal	Overhead Plafones



Nivelación Techos



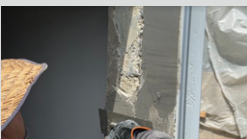
Empaquetados Impermeables



Parches de Concreto Delaminado



Adhesivo para Topes de
Concreto o Empates de
Juntas de Concreto



Morteros Capa Fina



Protección de Varillas Contra Corrosión







Bull-Bond® SABAKRETE™ es un aditivo de látex goma sintética de alto rendimiento, base agua, que mejora el desempeño de las mezclas de cemento Portland y funciona como un aditivo adherente duradero y 100% resistente al agua. Mejora la adherencia, la resistencia y la impermeabilidad de morteros cementicios modificados con SABAKRETE 2K. Además, actúa como una imprimación y sellador de alta calidad cuando se aplica antes de recubrir superficies de concreto. SABAKRETE™ sella fisuras menores, controla problemas de humedad y mitiga la eflorescencia. Las aplicaciones ideales incluyen nivelación de techos de concreto, pendientes auxiliares, resane de superficies, lechadas adherentes, reparaciones estructurales, empaquetado impermeable, recubrimientos de capa delgada y adherencia de mezclas cementicias sobre concreto existente. Los beneficios incluyen mayor resistencia de adherencia, resistencia al agua 100%, curado rápido, resistencia a la abrasión, estabilidad térmica y durabilidad química. Cumple con las normas ASTM C-1059 Tipo II, ASTM C-932 y ANSI A-118.4.

USOS

1. Modificador de concreto para mejorar adhesión y durabilidad
2. Agente adhesivo a prueba de agua para uniones de concreto
3. Imprimador penetrante para selladores y pinturas

SUSTRATOS ADECUADOS

- Concreto (liso y poroso) | Albañilería
- Paneles de cemento | Yeso
- Espuma de poliestireno expandido (EPS)
- Acero y metales galvanizados
- Grava incrustada en breá | Residuos de asfalto/bitumen

						
Leveling Nivelador Manual Mix Mezcla Manual	Patching / Parcheo Pre-Mixed Premezclado	Patching / Parcheo Manual Mix Mezcla Manual	Topping Mix	Ready-Mixed Mortar	Primer	
1:2	1:2	1:3	1:4	1:1	1:1	Concentrated Concentrado
0.3 gal.	1.25 Qts	.25 gal.	1 gal.	0.5 gal.	0.5 gal.	1 gal.
0.6 gal.	2.5 Qts	0.75 gal.	4 gal.	0.5 gal.	0.5 gal.	-
10 lbs / 1 gal.	-	15 lbs / 1.5 gal.	70lbs / 7 gal.	-	-	-
25lbs / 1.75 gal.	-	25lbs / 1.75gal.	150 lbs / 11 gal.	-	-	-
-	-	-	30 lbs / 3 gal.	-	-	-
-	-	-	-	50 lbs	-	-
-	50 lbs	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
0.35 ft ³	0.50 ft ³	0.5 ft ³	2.5 ft ³	0.5 ft ³	200-300 ft ²	200-300 ft ²
1/8" – .75"	1/4" – 1"	1/8" – 1"	1/2" – 2"	1/8" – 1"	-	-

Recomendaciones Generales



Dilución

SABAKRETE™ es un producto concentrado, alto en sólidos. Se debe de diluir con agua para utilizarlo efectivamente.



Fraguado

Morteros modificados con SABAKRETE™ tienen un fraguado más rápido, por lo que hay que protegerlo de calor excesivo por al menos 1 hora. Esto se puede lograr evitando las horas del mediodía, utilizando algún medio que brinda sombra, o rociando levemente con agua para retrasar el fragüe. Si el mortero aplicado fragua muy rápidamente notará unas pequeñas grietas en el mortero seco. Conocidas como encogimiento plástico, son de carácter puramente estético y no representan problema en la calidad del trabajo más allá de esto. Puede cubrir las en una segunda aplicación de resanado con mezcla micro-topping.



Mezcla

Al utilizar Sabakrete como aditivo, el proceso de mezcla se realiza en una paila, utilizando un taladro de alto torque. Prepare una estación de trabajo que incluya pailas con agua, pailas vacías para mezclar, galones vacíos para medir o dosificar, y protección para el piso con plástico o cartón.



Limpieza

El SABAKRETE™ es un pegamento versátil que pega sobre concreto, pero además sobre metal, plástico, espuma de poliuretano, poliuretano, epoxies y otros. Es importante mantener sus herramientas húmedas mientras trabaja y lavarlas bien con agua al terminar. De no hacerlo, una vez el producto cura será necesario una remoción mecánica.



Primer

Ideal para Techos | Pisos | Paredes

Consistencia: Líquido

Herramientas: Mota / Brocha / Bomba Aplicación



		Primer	
Dilution Ratio Proporción de dilución	1:1	Concentrated Concentrado	
Sabakrete™	0.5 gal.	1 gal.	
Water / Agua	0.5 gal.	-	
Yield (ft³) / Rendimiento	200-300 ft ²	200-300 ft ²	

Problemas que Resuelve

- Prepara la superficie antes de aplicar sellador
- Mejora la adherencia del sellador sobre la base de concreto a corto y a largo plazo.
- Sella la porosidad del concreto, reduciendo la absorción de agua y corrigiendo problemas de humedad.
- Corrige grietas presentes en la losa de concreto, hasta un tamaño de 20 mils.
- Reduce el riesgo de delaminación del sellador por falta de adhesión, alargando su vida útil.

Curado / Observaciones críticas

- El sellador debe aplicarse cuando el SABAKRETE™ aún esté pegajoso, idealmente el mismo día.
- Se debe evitar contaminación con polvo, agua o suciedad después de la aplicación.
- No aplicar sobre superficies con agua libre o humedad no controlada.
- Verificar la compatibilidad con el sistema impermeable que se va a colocar realizando una prueba de adhesión.

Recomendaciones / Buenas Prácticas

- Aplicar sobre superficie limpia, firme y libre de polvo, grasa o material suelto, idealmente luego de lavado a alta presión.
- Para mayor velocidad y consistencia de aplicación, puede aplicarse con una bomba asperjadora, y luego terminado con rolo y mota.
- Distribuir el material de forma uniforme, cubriendo toda la superficie.
- No dejar charcos ni acumulaciones del material.
- Diluir SABAKRETE™ 1:1 para usarlo como primer. Esto duplica el rendimiento de 1,000 pies cuadrados por paila a 2,000 pies cuadrados. Se puede dar una segunda mano subsiguiente del producto concentrado para mejores resultados.
- Funciona en paredes para imprimir concreto previo a aplicar pintura.

Primer

Rolo 1¼"



SABAKRETE™
Diluido 1:1

Preparación de Superficie



Dilución



Aplicación



Curado



Escanea este código QR para más información técnica, fotos, videos y la calculadora de rendimiento.

Primer como SABAKRETE™





Bonding Slurry

Ideal para Techos | Pisos | Varilla

Consistencia: Semilíquida:

Herramientas: Brocha / Brochón



Bonding Slurry Mix	
Dilution Ratio Proporción de dilución	1:1
Sabakrete™	1 gal.
Water / Agua	1 gal.
Cement / Cemento	20 lbs. / 2 gal.
Yield (ft³) / Rendimiento	0.43 ft³
Application Thickness / Espesor de aplicación	1/32" – 1/8"

Problemas que Resuelve

- Pega concreto nuevo con concreto viejo.
- Utilice como pegamento para tiros de hormigón fresco sobre losa de hormigón existente.
- Forma una pasta adhesiva de alto pH, ideal como recubrimiento inhibidor anticorrosivo para metales y varilla de refuerzo de concreto.
- Funciona como anclaje químico para morteros de reparación, para aumentar el nivel de adhesión.
- Adhesivo para juntas de concreto, para evitar la formación de una junta fría.

Curado / Observaciones críticas

- SABAKRETE™ no re-emulsifica; si se usa como agente de adherencia, la siguiente capa debe colocarse aun húmedo, antes de que seque, para lograr adherencia.

Recomendaciones / Buenas Prácticas

- Aplicar sobre superficie limpia, firme y libre de polvo, grasa, lechada o material suelto.
- Preparar la mezcla con la consistencia semi líquida para lograr una aplicación uniforme con cepillo en piso y brochón en varilla o paredes.
- Extender una capa continua y homogénea sobre toda el área de contacto.
- Asegurar cobertura completa, sin dejar zonas secas o acumulaciones excesivas.
- Aplicar el mortero o recubrimiento siguiente mientras el bonding slurry aun esté fresco o pegajoso.
- Trabajar por tramos para evitar que el material pierda su condición de adherencia antes de recibir la siguiente capa.

Bonding Slurry

Cepillo

SABAKRETE™
+ Cemento

Adhesivo para Tope

Morteros u hormigón nuevo sobre viejo



Bonding Slurry



Tope de Cemento



Tope

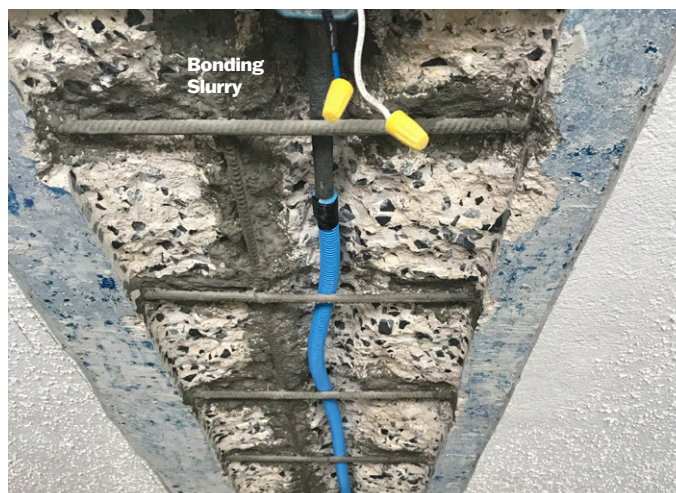
Bonding Slurry

Tratamiento anticorrosivo

Reparación de Varilla Expuesta



Bonding Slurry



Bonding Slurry

Escanea este código QR para más información técnica, fotos, videos y la calculadora de rendimiento.

Slurry con SABAKRETE™





Parcheo

Ideal para Techos | Pisos | Paredes

Consistencia: Pastosa

Herramientas: Palustre / Llana / Flota / Esponja



	Patching / Parcheo Pre-Mixed Premezclado	Patching / Parcheo Manual Mix Mezcla Manual
Dilution Ratio Proporción de dilución	1:2	1:3
Sabakrete™	1.25 Qts	.25 gal.
Water / Agua	2.5 Qts	0.75 gal.
Cement / Cemento	-	15 lbs / 1.5 gal.
Sand / Arena	-	25lbs / 1.75gal.
General Repair Bag	50 lbs	-
Yield (ft³) / Rendimiento	0.50 ft³	0.5 ft³
Application Thickness / Espesor de aplicación	1/4" – 1"	1/8" – 1"

Problemas que Resuelve

- Consistencia firme, adecuada para uso en paredes o plafones.
- Empañete apto para superficies sumergidas bajo agua
- Corrige imperfecciones superficiales, defectos y desniveles en el perfil del techo de concreto.
- Corrige agregado expuesto, rugosidad excesiva, poros, huecos y cráteres.
- Se usa como mortero para reparaciones localizadas.

Curado / Observaciones críticas

- Evitar exposición excesiva al sol durante la aplicación y por al menos 1 hora después.
- Hacer mezclas a ritmo que se puedan colocar y flotar.
- El rehidratar la mezcla para revertir el fraguado puede debilitarla y provocar resistencias superficiales desuniformes.
- Confirmar que el parche quede firme, adherido y estable antes de ponerlo en servicio o aplicar acabado.

Recomendaciones / Buenas Prácticas

- Antes del parcheo, asegurar que el área a reparar esté limpia, libre de polvo, grasa y cualquier material suelto que pueda afectar la adherencia.
- En concreto liso, preparar mecánicamente hasta CSP 1–4.
- Dilución indicada para reparación/parcheo: 1:3 (SABAKRETE™ : agua). También funciona una dilución más concentrada de 1:2 para un mejor desempeño.
- Antes de aplicar el mortero, se recomienda un scrub-coat de bonding slurry (ver págs. 5-6) sobre concreto preparado y en condición SSD. El mortero debe colocarse mientras el slurry siga húmedo. No aplicar sobre slurry seco o parcialmente seco porque actúa como bond breaker.
- Quedarse pendiente para flotar y dar terminación a la mezcla colocada rápidamente considerando el veloz fragüe.
- No sobretrabajar la terminación.



Parqueo

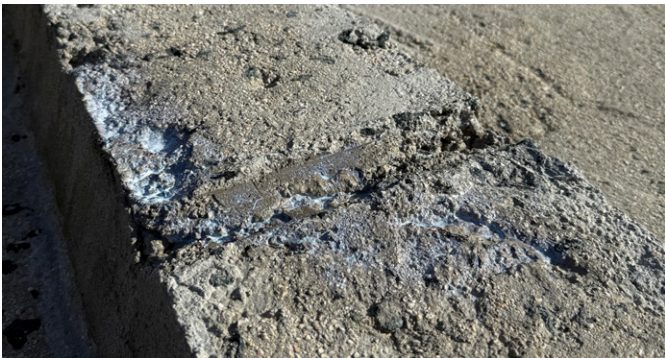
Flota

Llana

Esponja

SABAKRETE™
+ Mezcla de Parqueo™

Preparación de Superficie



Mezclado



Aplicación



Curado



Escanea este código QR para más información técnica, fotos, videos y la calculadora de rendimiento.

Parqueo con SABAKRETE™





Zabaleta

Ideal para Techos

Consistencia: Firme

Herramientas: Palustre / Llana / Flota



Problemas que Resuelve

- Corrige el encuentro a 90° entre, pretil o parapeto y el techo, convirtiéndolo en una transición más favorable.
- Mejora la escorrentía y el flujo de agua hacia los desagües, evitando acumulaciones.
- Mejora la base para sistemas impermeables al eliminar geometrías desfavorables.
- Refuerza puntos débiles donde puede filtrarse agua.
- Protege esquinas contra desgaste y desprendimientos.
- Corrige textura de la superficie en ocasiones que la transición entre el pretil o el parapeto y el techo tiene rugosidad.
- Ideal previo a la instalación de mallas de refuerzo para selladores, evitando el ángulo recto donde hay riesgo de que la malla no quede bien colocada, dejando vanos o arrugas.

Curado / Observaciones críticas

- Revisar que no existan grietas, áreas huecas o desprendimientos.
- No aplicar impermeabilizante ni recubrimiento hasta que el mortero haya curado por tres días.

	Patching / Parcheo Pre-Mixed Premezclado	Patching / Parcheo Manual Mix Mezcla Manual
Dilution Ratio Proporción de dilución	1:2	1:3
Sabakrete™	1.25 Qts	.25 gal.
Water / Agua	2.5 Qts	0.75 gal.
Cement / Cemento	-	15 lbs / 1.5 gal.
Sand / Arena	-	25lbs / 1.75gal.
General Repair Bag	50 lbs	-
Yield (ft³) / Rendimiento	0.50 ft³	0.5 ft³
Application Thickness / Espesor de aplicación	1/4" – 1"	1/8" – 1"

Recomendaciones / Buenas Prácticas

- Preparar la superficie limpia, firme y libre de polvo o material suelto.
- Antes de aplicar la zabaleta, humedecer el área de aplicación con SABAKRETE™ diluido para mejorar la adherencia.
- Aplicar el mortero con palustre rectangular de 5" x 2" para dar forma y control al acabado.
- Formar la zabaleta del tamaño del ancho del palaustre, 2" pulgadas como medida ideal.
- Para dar terminación, suavizar el mortero con esponja en lugar de una flota ya que tiene mejor cabida en las dimensiones que se forman.
- Dejar una terminación limpia, continua y bien perfilada.

Zabaleta

Zabaleta

Palustre

SABAKRETE™
+ Mezcla de Parcheo

SABAKRETE™
Adhesivo



Aplicación



Curado



Escanea este código QR para más información técnica,
fotos, videos y la calculadora de rendimiento.

Zabaleta con SABAKRETE™





Nivelación

Ideal para Techos | Pisos

Consistencia: Cremosa

Herramientas: Regla / Llana / Flota / Esponja / Gavión



	Leveling Nivelador Pre-Mixed Premezclado	Leveling Nivelador Manual Mix Mezcla Manual
Dilution Ratio Proporción de dilución	1:2	1:2
Sabakrete™	0.5 gal.	0.3 gal.
Water / Agua	1 gal.	0.6 gal.
Cement / Cemento	-	10lbs / 1gal
Sand / Arena	-	25lbs / 1.75 gal.
General Repair Bag	50lbs	-
Yield (ft³) / Rendimiento	0.50 ft³	0.35 ft³
Application Thickness / Espesor de aplicación	1/8" - 1"	1/8" - .75"

Problemas que Resuelve

- Corrige áreas donde permanece agua empozada sobre la superficie que deterioran prematuramente los selladores de techo y proveen condiciones de humedad excesiva para el concreto.
- Ayuda a mejorar la pendiente a favor del drenaje de agua.
- Permite nivelar puntos altos o corregir puntos bajos entre drenajes y zonas deprimidas.
- Deja la superficie apta para recibir el sistema de recubrimiento, que exige pendiente adecuada y ausencia de empozamientos.

Curado / Observaciones críticas

- Las reparaciones de empozamiento deben curar al menos 3 días antes de continuar con el sistema.
- Evitar exposición a altas temperaturas durante la aplicación y por al menos 1 hora después.
- Evitar tránsito sobre la superficie instalada por al menos 24 horas, según temperatura y humedad.

Recomendaciones / Buenas Prácticas

- Identificar las áreas donde el agua permanezca estancada o donde el flujo se interrumpa, impidiendo su correcta escurritía.
- Verificar previamente que el sistema de drenaje funcione correctamente, creando desagües nuevos o rebajando con pulidora para formar canaletas donde sea necesario.
- Saturar la superficie mediante rocío de agua limpia hasta llevarla a condición SSD, evitando dejar agua empozada.
- Dar terminación con esponja o flota cuando el mortero halla endurecido parcialmente. Recuerde que el uso del SABAKRETE™ como aditivo acelera el fragüe.
- Utilizar una regla recta de madera o metal para nivelar y emparejar la superficie a ras.
- Aplicar el mortero de reparación con BULL-BOND® SABAKRETE™ sobre sustrato limpio, firme y libre de contaminantes.
- No sobre-aguar la mezcla, ya que el exceso de agua puede afectar la uniformidad y el desempeño del material.

Nivelación

Superficie
Saturada
con agua

Regla

SABAKRETE™
+ Mezcla de
General Repair

Preparación de Superficie



Mezclado



Aplicación



Curado



Escanea este código QR para más información técnica,
fotos, videos y la calculadora de rendimiento.

Nivela con SABAKRETE™





Resanado

Ideal para Techos | Pisos

Consistencia: Semilíquida

Herramientas: Cepillo Suaves /Brochón



	Micro-Topping Pre-Mixed Premezclado	Micro-Topping Manual Mix Mezcla Manual
Dilution Ratio Proporción de dilución	1:1	1:1
Sabakrete™	1 gal.	0.5 gal.
Water / Agua	1 gal.	0.5 gal.
Cement / Cemento	-	10lbs / 1gal
Sand / Arena	-	20lbs / 1.5 gal.
Micro-Topping Bag	50lbs	-
Yield (ft³) / Rendimiento	0.45 ft³	0.30 ft³
Application Thickness / Espesor de aplicación	1/32" – 1/8"	1/32" – 1/8"

Problemas que Resuelve

- 1. Refuerza:** Corrige polvo superficial del concreto (concrete dusting) que caracteriza el concreto débil, y provee una superficie con la resistencia requerida para la aplicación de recubrimientos como selladores y pinturas.
- 2. Resana:** Asegura un perfil de superficie lisa de CSP 1–4 requerida para la aplicación de selladores. Ayuda a reparar agregado expuesto, rugosidad excesiva, poros y huecos pequeños.
- 3. Encapsula:** Residuos de materiales luego de removidos, como asfaltos o espuma de poliuretano, para crear un puente adhesivo con el sellador y funcionar como barrera efectiva para evitar el traspaso de estos materiales residuales a la capa superior del sellador.

Curado / Observaciones críticas

- Evitar tránsito sobre la superficie durante al menos 24 horas, según temperatura y humedad.
- Instalar sobre losa de concreto original del techo. No instalar sobre sustratos o materiales con inestabilidad dimensional.
- El exceso de agua o de líquido puede provocar segregación, superficie con vacíos y pérdida de desempeño.
- La falta de agua resulta en una mezcla con manejo y fluidez deficientes, dejando atrás marcas del cepillo y irregularidades con desnivel.

Recomendaciones / Buenas Prácticas

- La superficie debe estar firme, sana, limpia y correctamente preparada.
- En superficies altamente rugosas, será necesario una primera reparación con mezcla de nivelación. (ver págs. 11-12)
- Saturar la superficie con agua limpia y llevarla a condición saturada superficialmente seca (SSD/ saturated surface dry), eliminando toda el agua empozada.
- No aplicar sobre sustrato seco, ya que absorberá el líquido de la mezcla y afectará la hidratación y el curado.
- Utilizar un cepillo de al menos 24" para extender y trabajar el material sobre la superficie.
- En pretilas, muros y áreas de difícil acceso, utilizar un brochón para asegurar una aplicación uniforme.
- Mantener el espesor dentro del rango documentado: 1/32" a 1/8".

Resanado

Cepillo

Superficie saturada con agua

SABAKRETE™
+ Mezcla de Micro-Topping

1. Preparación de Superficie



1. Mezclado



1. Aplicación



1. Curado



Escanea este código QR para más información técnica, fotos, videos y la calculadora de rendimiento.

Resana con SABAKRETE™





Pega Siempre.



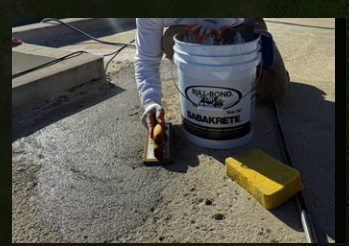
Resana



Primer



Zabaleta



Parcheo



Repara



Nivela

